**Приложение №3**

к Договору управления № 2022-М1/8

от "01" декабря 2022 г.

**Акт разграничения границ эксплуатационной ответственности между**

**собственниками помещений и управляющей организацией.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Инженерная сеть** | **Граница внешних сетей** | **Граница сетей помещений** |
| Центральное отопление | На первой запорной арматуре после теплового узла ( запорная арматура обслуживается ОО). | До контргайки радиатора отопления помещений\*. |
| Холодное водоснабжение | Внешняя граница системы МКД. | Первый вентиль (включительно) на стояке (запорная арматура отнесена к ВДИС). |
| Электроснабжение | Выходные контакты кабельного разделителя на фасаде здания (контакты обслуживаются РСО). | Вводные контакты индивидуального (квартирного) прибора учета. |
| Водоотведение К1 | Внешняя граница стены МКД. | Боковой раструб тройника на стояке. |
| Газоснабжение | место соединение первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью. | Первый запорно-регулировочный кран на отводе внутриквартирной разводки от стояков. |

Управляющая организация:

Директор ООО "Управляющая компания "ДокаДом" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Василенко

Собственники:

Председатель совета дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Соснин